

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большой пр. П.С. д. 80

Общая площадь дома (м2): 4 691,20
Год постройки: 1904
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 431 807,36 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 45472,42 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	57 811,33	212 656,29	212 656,29	198 113,41		183 792,48	28 863,81
Содержание общ. имущ. МКД		395 417,91	395 417,91	366 036,67		434 554,54	-39 136,63
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	81 366,73	
					Транспортные расходы	12 192,39	
					Аварийное обслуживание	52 295,38	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 754,53	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 021,17	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 029,10	
					трубоочистные работы	1 297,70	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	41 250,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	13 659,47	
					Уборка лестничных клеток	44 595,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	146 094,18	
					Накладные расходы	31 296,34	
Уборка и сан.очистка земельного участка		54 001,29	54 001,29	50 328,36		87 021,46	-33 020,17
Эксплуатация коллективных ПУ		5 146,56	-24 433,00	5 146,56	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	24 097,35	-48 530,35
Содержание и ремонт ПЗУ		13 460,60	13 460,60	12 542,00		13 479,60	-19,00
Содержание и ремонт лифтов		12 807,25	12 807,25	12 088,45		21 473,16	-8 665,91
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		23 442,93	23 442,93	21 632,64		20 698,28	2 744,65
Управление многоквартирным домом		49 396,87	49 396,87	45 990,66		60 198,35	-10 801,48
ИТОГО по дому		766 329,70	736 750,14	711 878,75		845 315,22	-108 565,08
Полная задолженность дома по квартплате:							431 807,36

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.